



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Акционерное общество «Язовская Слобода инвест»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 5003050295, ОГРН 1045000911196,

полное наименование организации – для юридических лиц),

142703, Московская обл., Ленинский район, г. Видное,
ул. Строительная, дом 3, помещение 9

info@md-grp.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 29434

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 29 » декабря 2017 г.

№ 77-231000-008225-2017

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства, линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Общественно-жилой комплекс с развитой инфраструктурой. 5 очередь
(1 этап, 2 пусковой комплекс, корпус 11)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, п. Воскресенское, Чечерский пр, д. 122, корп. 1**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:00:0000000:71266**

строительный адрес: **Москва, НАО, пос. Воскресенское, деревня Язово, уч. 4**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №**RU77231000-008202**, дата выдачи «**08**» **июля** **2013** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	126523,17	126523,17
в том числе надземной части	куб.м.	120526,69	120526,69
Общая площадь	кв.м.	37991,80	37886,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	9636,30	9728,90
Количество зданий, сооружений	шт.	8	8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	2058,70	1930,50
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	22683,12	22113,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	11561,50	11659,40
Количество этажей	шт.	17+подвал	17+подвал (18)
в том числе подземных	шт.	подвал	подвал (1)
Количество секций	секц	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	412/22198,00	412/22113,80
в т.ч. 1-комнатные	шт./кв.м.	188/7275,20	188/7230,00
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт./кв.м.	156/9476,80	156/9448,70
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт./кв.м.	64/5056,00	64/5046,00
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт./кв.м.	4/390,00	4/389,10
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-	кв.м.	-	-

РВН 0019851

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-231000-008225-2017

3

комнатной квартиры			
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	23830,00	23752,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
канализация (общая протяженность, выпуск труба ВЧШГ d100)	п.м.	119	119
тепловая сеть, в т.ч.:	п.м.	37	37
ввод труба ППУ-ПЭ 2d159	п.м.	31	31
труба ППУ-ПЭ 2d57	п.м.	6	6
водопровод (общая протяженность, ввод труба ВЧШГ d100)	п.м.	44	44
водосток, в т.ч.	п.м.	156	199
выпуск труба ППЛ d200	п.м.	116,10	159,05
выпуск труба ВЧШГ d150	п.м.	19,90	19,91
выпуск труба ВЧШГ d100	п.м.	20,00	20,04
кабельная линия 0.4 кВ (кабель АПвБШв-4*150-4*240)	п.м.	163	196
Внутриплощадочные сети связи, протяженность линии	п.м.	157	167
Сети наружного освещения (общая протяженность)	п.м.	890	953
Подъездная дорога	-	-	-
Протяженность:	п.м.	541	541
Площадь застройки:	кв.м	4623,9	4623,9
Внутриквартальный проезд	-	-	-
Протяженность:	п.м.	319	319
Площадь застройки:	кв.м	6993,8	6993,8
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен	-	Монолитные, железобетонные	Монолитные, железобетонные
Материалы перекрытий	-	Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	Рулонная кровля, утепленная	Рулонная кровля, утепленная
3. Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность,	-	-	-

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-231000-008225-2017

грузооборот, интенсивность движения)			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	67,4	67,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Монолитный ж/б -200мм (утеплитель НГ, газобетонные блоки-200мм) облицовочный кирпич 120 мм	Монолитный ж/б -200мм (утеплитель НГ, газобетонные блоки-200мм) облицовочный кирпич 120 мм
Заполнение световых проемов	-	Двухкамерный стеклопакет в деревянном переплете	Двухкамерный стеклопакет в деревянном переплете
счетчики учета водопотребления ВСХНд-65	шт.	1	1
теплосчетчик КМ5-2-2-ПРЭ*80/80	шт.	1	1
расходомер МГW-N-25	шт.	1	1
водосчетчик тахометрический ВСХд-15	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 27.12.2017; Симонова Юлия Витальевна, от 10.03.2016 № 77-16-52; от 21.09.2017; Ерома Илья Викторович, от 18.01.2011 № 62-11-74; от 21.09.2017; Ерома Илья Викторович, от 18.01.2011 № 62-11-74; от 21.09.2017; Ерома Илья Викторович, от 18.01.2011 № 62-11-74; от 21.09.2017; Ерома Илья Викторович, от 18.01.2011 № 62-11-74; от 21.09.2017; Ерома Илья Викторович, от 18.01.2011 № 62-11-74; от 21.09.2017; Ерома Илья Викторович, от 18.01.2011 № 62-11-74; от 21.09.2017; Ерома Илья Викторович, от 18.01.2011 № 62-11-74; от 21.09.2017; Ерома Илья Викторович, от 18.01.2011 № 62-11-74;

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Амелькин А.В.
(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 29 » декабря 2017 г.



М.П.



PBN 0019851